





Certidão de Inteiro Teor

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula nº 63.900, de 09 de Fevereiro de 2007, conforme imagem abaixo:

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SOMBRIO			
ESTADO DE SANTA CATARINA			
LIVRO Nº 02	REGISTRO GERAL	FOLHAS 01	
MATRÍCULA NÚMERO: 63.900	SOMBRIO, 09	DE fevereiro	DE 2 007.
<p>IMÓVEL:-Um terreno urbano, situado no Balneário Jardim Ultramar, distrito e município de Balneário Gaivota, com a área de trezentos metros quadrados (300m²), constituído do lote número trinta e dois (32), da quadra número cento e dezesseis (116), formada pelas Ruas J, K, L e 7ª Avenida, com as seguintes medidas e confrontações:-frente ao Oeste na extensão de 12,00 metros, com a Rua "K", fundos ao Leste na mesma extensão, com o lote número três (03), da mesma quadra; ao Norte na extensão de 25,00 metros, com o lote número trinta e um (31), da mesma quadra e ao Sul na mesma extensão, com o lote número trinta e três (33), da mesma quadra; distando 24,00 metros da 7ª Avenida, ao Sul. Proprietário:-C.L.A. COMPANHIA LATINO AMÉRICA DE ENGENHARIA., sucessora de EDEL - EMPRESA DE ENGENHARIA S/A., CNPJ N.º 92.854.900/0001-14, com sede à Av. Loureiro da Silva, 2001, conj.1001, Edifício Edel Trade Center, na cidade de Porto Alegre, Rio Grande do Sul. Título Aquisitivo:-R.9-6.823 deste Cartório. O Oficial Maior - (Augusto Amilton Lummertz).</p>			
R.1-63.900 - Sombrio, 09 de fevereiro de 2.007. Transmitente: -C.L.A. COMPANHIA/LATINO AMÉRICA DE ENGENHARIA., sucessora de EDEL - EMPRESA DE ENGENHARIA S/A., acima qualificada, representada neste ato por seu sócio, Vilmar Lermann. Adquirente: -GLONEI DIANA LAUTHERT DE BRUM, brasileira, separada judicialmente, comerciante, CPF.n.º.359.304.890-68 e RG nº 1020125994, residente e domiciliada à Rua Conde de Porto Alegre, 625/405, bairro Floresta, na cidade de Porto Alegre RS. Título: -COMPRA E VENDA. Forma do Título: -Escritura lavrada no Cartório de São Martinho-SC., L.º nº 0052, fls .13 a 17, em 24/08/1.997, pelo Escrivão Designado, Claudson Kindermann. Valor: -R\$500,00. Emol: -R\$54,77. Dispensada a apresentação da CND do INSS na forma da Lei. O Oficial Maior (Augusto Amilton Lummertz).			
AV.2-63.900 - Sombrio, 09 de fevereiro de 2.007. Conforme Mandado do M.M. Juiz de Direito desta Comarca, Dr. Pedro Paulo Roldão, extraído dos Autos nº 177/78 fica averbada a Ação de Demarcação Parcial com queixa de esbulho e conforme Ofício nº 375/79, datado de 08/08/79, pelo M.M. Juiz de Direito, Dr. Eládio Rocha, a Ação acima recai somente nas quadras nºs: 10, 11, 29, 30, 49, 50, 69, 70, 89, 90, 109, 110, 129, 130, 149, 150 e 169. O Oficial Maior (Augusto Amilton Lummertz).			
R.3-63.900 - Sombrio, 09 de fevereiro de 2.007. Transmitente: -GLONEI DIANA LAUTHERT DE BRUM, acima qualificada, representada por Joel Cantuário Turre Vieira			



Aquirente:-ONDREPSB - LIMPEZA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA., CNPJ Nº 83.953.331/0001-73, situada na Av. Hercilio Luz, 1249, centro, em Florianópolis-SC., representada por seus sócios: Luiz Ermes Bordin e Paulo Helder Bordin, e ambos representados por seu procurador, Luiz Andrey Bordin. Título:-COMPRA E VENDA.-/
Forma do Título:-Escritura lavrada no Cartório de São Martinho-SC., Lª nº 0080 fls.232 e 233, em 05/02/2.007, pelo Tabelião, Claudson Kindermann.Valor:- - -/R\$10.000,00.Emol:-R\$79,42.INScrição IMOBILIARIA :-01.01.075.0315.001.0 Oficial/Maior  (Augusto Amilton Lummertz).

Av.4-63.900 - Sombrio, 09 de fevereiro de 2.007.Continua averbada a Ação de Demarcação Parcial com queixa de esbulho, conforme AV.2-63.900.0 Oficial Maior -  (Augusto Amilton Lummertz).



Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula nº
63.900, de 09 de Fevereiro de 2007.

O referido é verdade e dou fé.
Sombrio-SC, 31 de julho de 2020.



- Raquel Lemos da Costa Amorim - Titular
- Márcia Lúcio Justo - Escrevente Substituta
- Renata da Silva Rodrigues - Substituta legal
- Luana Fontana dos Santos - Escrevente
- Mateus Lúcio Justo - Escrevente
- Sabrina Cardoso Macedo - Escrevente
- Jéssica Vieira Teixeira - Escrevente

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor..... R\$ 20,00

Selos: R\$ 2,80

Total: R\$ 22,80

CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA (30) DIAS.