



### Certidão de Inteiro Teor

**CERTIFICO**, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula nº 63.871, de 01 de Fevereiro de 2007, conforme imagem abaixo:

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SOMBRIO			
ESTADO DE SANTA CATARINA			
LIVRO Nº 02	REGISTRO GERAL		FOLHAS 01
MATRÍCULA NÚMERO:	63.871	SOMBRIO, 01 DE fevereiro	DE 2 007.
<b>IMÓVEL:</b> -Um terreno urbano, situado no Balneário Jardim Ultramar, distrito e município de Balneário Gaivota, com a área de trezentos metros quadrados(300m2), constituído do lote número dezesseis(16), da quadra número cento e sessenta e cinco(165), formada pelas Ruas 15, 0, 5ª Avenida e Avenida Inter Praias, com as seguintes medidas e confrontações:-frente ao Leste na extensão de 12,00 metros, com a Avenida Inter Praias, fundos ao Oeste na mesma extensão, com o lote número trinta e três(33), da mesma quadra; ao Sul na extensão de 25,00 metros, com o lote número quinze(15), da mesma quadra e ao Norte na mesma extensão, com o lote número dezessete(17), da mesma quadra; distando 12,00 metros da Rua quinze(15), ao Norte. <b>Proprietário:</b> -C.L.A. COMPANHIA LATINO AMÉRICA DE ENGENHARIA., sucessora de EDEL - EMPRESA DE ENGENHARIA S/A., CNPJ Nº 92.854.900/0001-14, com sede à Av. Loureiro da Silva, 2001, conj.1001, Edifício Edel/Trade Center, na cidade de Porto Alegre, Rio Grande do Sul. <b>Título Aquisitivo:</b> R.12-3.210 deste Cartório.0 Oficial Maior (Augusto Amilton Lummertz)			
R.1-63.871 - Sombrio, 01 de fevereiro de 2.007. <b>Transmitente:</b> -C.L.A. COMPANHIA LATINO AMÉRICA DE ENGENHARIA., sucessora de EDEL - EMPRESA DE ENGENHARIA S/A., acima qualificada, representada neste ato por seu sócio, Vilmar Lermann. <b>Aquirente:</b> -GLONEI DIANA LAUTHERT DE BRUM, brasileira, separada judicialmente, comerciante, CPF.n.º.359.304.890-68 e RG nº 1020125994, residente e domiciliada na Rua Conde de Porto Alegre, 625/405, bairro Floresta, na cidade de Porto Alegre-RS. <b>Título:</b> -COMPRA E VENDA. <b>Forma do Título:</b> -Escritura lavrada no Cartório de São Martinho-SC., Lº nº 0052, fls.13 à 17, em 24/08/1.997, pelo Escrivão Designado, Claudson Kindermann. <b>Valor:</b> -R\$500,00. <b>Emol:</b> -R\$54,77. <b>Dispensada a apresentação da CND do INSS na forma da Lei.0 Oficial Maior (Augusto Amilton Lummertz).</b>			
R.2-63.871 - Sombrio, 01 de fevereiro de 2.007. <b>Transmitente:</b> -GLONEI DIANA LAUTHERT DE BRUM, acima qualificada, a qual declara não ter vínculo de união estável, representada por seu procurador substabelecido, Joel Cantuário Turra Vieira. <b>Aquirente:</b> -ONDREPSB - LIMPEZA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA., CNPJ Nº 83.953.331/0001-73, situada na Avenida Hercílio Luz, 1249, centro, na cidade de Florianópolis-SC., representada por seus sócios: Luiz Ermes Bordin e Paulo Helder Bordin, e ambos representados por seu procurador, Luiz Andrey Bordin. <b>Título:</b> -COMPRA E VENDA. <b>Forma do Título:</b> -Escritura lavrada no Cartório de São Martinho-SC., Lº nº 0080, fls.191 à 193, em 30/01/2.007, pelo Tabelião, Claudson Kindermann. <b>Valor:</b> -R\$10.000,00. <b>Emol:</b> -R\$79,42. <b>INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA :-01.01.123.0012.00</b>			



# ESTADO DE SANTA CATARINA

## OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SOMBRIÓ

OFICIAL TITULAR: RAQUEL LEMOS DA COSTA AMORIM

Avenida Nereu Ramos, número 418, 4ª andar - Centro, Sombrio - SC

CEP: 88960-000 - Fone: (48)3533-1434 - E-mail: risombrio@hotmail.com

1.º Oficial Maior  (Augusto Amilton Lummertz).

Documento Assinado Digitalmente por MATEUS LUCIO JUSTO. CPF: 04335185960

Documento Assinado Digitalmente por MATEUS LUCIO JUSTO. CPF: 04335185960



Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula nº  
63.871, de 01 de Fevereiro de 2007.

O referido é verdade e dou fé.  
Sombrio-SC, 31 de julho de 2020.



- Raquel Lemos da Costa Amorim - Titular
- Márcia Lúcio Justo - Escrevente Substituta
- Renata da Silva Rodrigues - Substituta legal
- Luana Fontana dos Santos - Escrevente
- Mateus Lúcio Justo - Escrevente
- Sabrina Cardoso Macedo - Escrevente
- Jéssica Vieira Teixeira - Escrevente

**Emolumentos:**

01 Certidão de Inteiro Teor..... R\$ 20,00

Selos: R\$ 2,80

**Total: R\$ 22,80**

**CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA (30) DIAS.**