



**Certidão de Inteiro Teor**

**CERTIFICO**, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula nº 59.760, de 06 de Junho de 2003, conforme imagem abaixo:

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SOMBRIO			
ESTADO DE SANTA CATARINA			
LIVRO Nº 02	REGISTRO GERAL	FOLHAS 01	
MATRÍCULA NÚMERO:	59.760	SOMBRIO, 06 DE	junho DE 2003.
<p>IMÓVEL:-Um terreno urbano, situado na Praia Ouro Verde, distrito e município / de Balneário Gaiivota, com a área de trezentos e doze metros e cinquenta decíme tros quadrados (312,50m2), constituído do lote número doze (12) da quadra núme ro trinta e dois (32), formada pelas Avenidas Florianópolis, Araranguá, ruas 2 de Abril e 7 de Setembro, com as seguintes medidas e confrontações:-frente ao/ Oeste na extensão de 12,50 metros, com a rua 7 de Setembro, fundos ao Leste na mesma extensão, com o lote número onze (11) da mesma quadra; ao Sul na exten são de 25,00 metros, com o lote número dez (10) da mesma quadra, ao Norte na / mesma extensão, com o lote número quatorze (14) da mesma quadra, distando - -/ 52,00 metros da Avenida Araranguá ao Norte.<u>Proprietários</u>:-NELSON COVOLO; DIAMAN TINA DA CUNHA MENEZES; DOMINGOS MAROSO; LINO RONCHI; PRÓSPERO DE SOUZA LEAL e/ SERAFIM RODRIGUES, todos brasileiros, casados, do comércio,residentes e domici liados na cidade de Santana do Livramento, Rio Grande do Sul.<u>Título Aquisitivo</u> 20.686 deste Cartório.O Oficial Maior <i>(Assinatura)</i> (Augusto Amilton Lummertz).</p>			
<p>XX</p> <p>R.1-59.760 - Sombrio, 06 de junho de 2003.<u>Transmitente</u>:-CARTA DE ADJUDICAÇÃO./ <u>Adquirente</u>:-ADIR RODRIGUES MONTEIRO, brasileiro,casado com BELQUIZ LOPES RODRI GUES, comerciante, CPF. nº 059455500-00, residente e domiciliado na rua Prefei to Otávio Zacchi nº 257, Palhoça-SC.<u>Título</u>:-ADJUDICAÇÃO.<u>Forma do Título</u>:-Carta de Adjudicação do Cartório do Crime, Cível e Anexos desta cidade, extraída dos autos nº 069.98.005587-1, processo de origem nº 15.967/641, Ação de Execução / oriunda da Comarca de Santana do Livramento-RS., 1º Cartório Judicial, em 17/- 11/1999, pelo Juiz de Direito, Dr. Joarez Rusch.<u>Valor</u>:-R\$272,22.<u>Emol</u>:-R\$43,00. O Oficial Maior <i>(Assinatura)</i> (Augusto Amilton Lummertz).</p>			
<p>XX</p> <p>R.2-59.760 - Sombrio, 24 de junho de 2.008.<u>Transmitente</u>:-ADIR RODRIGUES MONTEI- RO e sua esposa BELQUIZ LOPES RODRIGUES, brasileiros, ele comerciante, CPF.nº. 059.455.500-00 e C.I.nº.1025599018-SSP/RS, ela do lar, CPF.nº.304.233.330-20 e C.I.nº.1024936609-SSP/RS, residentes e domiciliados à Rua Prefeito Otávio Zacchi, 257, em Palhoça-SC., representados por seu procurador: Rovis Uilen Minato CPF.nº.904.540.499-00.<u>Adquirente</u>:-PAULO HELDER BORDIN, brasileiro, divorciado, empresário, C.I.RG nº 2.302.621-9-SSP/SC e CPF.nº.288.425.379-34, residente e/ domiciliado na Rua Luiz Delfino, 1201, aptº.1102, em Florianópolis-SC., repre sentado por seu procurador: Luiz Andrey Bordin, CPF.nº.004.507.849-16.<u>Título</u>:- COMPRA E VENDA.<u>Forma do Título</u>:-Escritura lavrada no Cartório de Morro Grande- SC., Lº nº 011, fls.102, em 13/06/2.008, pelo Escrevente Substituto, Jairo Lu iz Canela.<u>Valor</u>:-R\$10.600,00.<u>Emol</u>:-R\$82,54.A Escrevente Substituta <i>(Assinatura)</i></p>			

Documento Assinado Digitalmente por MATEUS LUCIO JUSTO. CPF: 04335185960

Documento Assinado Digitalmente por MATEUS LUCIO JUSTO. CPF: 04335185960





OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SOMBRIO	
ESTADO DE SANTA CATARINA	
REGISTRO GERAL	
LIVRO Nº 02	FOLHAS <b>2</b>
<b>Matrícula nº 59.760</b>	<b>Sombrio, 27 de Fevereiro de 2019</b>
do(s) danos(s). Protocolo 128.748, de 07 de fevereiro de 2019. Emolumentos: Isento (Ente Público - União - Ministério Público Federal). Selo de fiscalização: Isento. A Oficial, <u><i>[Assinatura]</i></u> (Raquel Lemos da Costa Amorim). Selo de fiscalização: FHK18114- WJ00	
AV.6/59.760 - Sombrio, 03 de Abril de 2019. Nos termos do Ofício nº 9/2019-RFB/DRFFNS - Secat, datado de 24 de janeiro de 2019, e do Ofício nº 108/2019-RFB/DRFFNS-Secat, datado de 08 de março de 2019, expedidos pelo Auditor Fiscal da Receita Federal do Brasil, Sr. André Fernandes Massaro, referente ao processo nº 11516.006406/2008-78, que trata do Arrolamento de bens e direitos em nome de MONTESINOS SISTEMAS DE ADMINISTRAÇÃO PRISIONAL LTDA, CNPJ 05.014.452/0001-46, procedo a presente averbação para constar o CANCELAMENTO do ARROLAMENTO DE BENS mencionado no R.4 desta matrícula. Protocolo 129.150, de 12 de março de 2019. Emolumentos: isento (ente público). Selo de fiscalização: isento. A escrevente, <u><i>[Assinatura]</i></u> (Renata da Silva Rodrigues). Selo de fiscalização: FHK19559-OCZH	



Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula nº  
59.760, de 06 de Junho de 2003.

O referido é verdade e dou fé.  
Sombrio-SC, 31 de julho de 2020.



- Raquel Lemos da Costa Amorim - Titular
- Márcia Lúcio Justo - Escrevente Substituta
- Renata da Silva Rodrigues - Substituta legal
- Luana Fontana dos Santos - Escrevente
- Mateus Lúcio Justo - Escrevente
- Sabrina Cardoso Macedo - Escrevente
- Jéssica Vieira Teixeira - Escrevente

**Emolumentos:**

01 Certidão de Inteiro Teor..... R\$ 20,00

01 ZFolhas Excedentes..... R\$ 0,00

Selos: R\$ 2,80

**Total: R\$ 22,80**

**CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA (30) DIAS.**