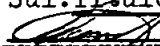






Certidão de Inteiro Teor

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula nº 63.275, de 12 de Janeiro de 2006, conforme imagem abaixo:

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SOMBRIO		
ESTADO DE SANTA CATARINA		
LIVRO Nº 02	REGISTRO GERAL	FOLHAS 01
MATRÍCULA NÚMERO: 63.275 SOMBRIO, 12 DE janeiro DE 2006.		
<p>IMÓVEL:Um terreno urbano, situado no Balneário Jardim Ultramar, distrito e município de Balneário Gaivota, com a área de trezentos metros quadrados (300,00m²), constituído do lote número trinta e - 7 tres (33), da quadra número oitenta e dois (82), formado pelas Ruas H, P, Av.A e Av.F, com as seguintes medidas e confrontações:- / frente ao Oeste na extensão de 12,00 metros, com a Rua " H ", fundos ao Leste na mesma extensão, com o lote número dois (02), da mesma quadra, ao Norte na extensão de 25,00 metros, com o lote número trinta e quatro (34), da mesma quadra e ao Sul na mesma extensão, com o lote número trinta e dois (32), da mesma quadra;distância de 12,00 metros da Av.F, ao Norte.Proprietário:-C.L.A - COMPANHIA/LATINO AMERICA DE ENGENHARIA., sucessora de EDEL - EMPRESA DE ENGENHARIA S/A., CNPJ nº.92.854.900/0001-14, com sede à Av.Loureiro da Silva, 2001, conj.1001, Ed.Edel Trade Center, na cidade de Porto Alegre, Rio Grande do Sul.Título Aquisitivo:-R.15-6.812 deste Cartório.0 Oficial Maior  (Augusto Amilton Lummertz).</p> <p>R.1-63.275 - Sombrio, 12 de janeiro de 2006.Transmitente:-C.L.A - COMPANHIA LATINO AMERICA DE ENGENHARIA., sucessora de EDEL - EMPRESA DE ENGENHARIA S/A., acima qualificada;representada neste ato - / por seu socio, Vilmar Lormann.Adquirente:-GLONEI DIANA LAUTHERT DE BRUM, brasileira, separada judicialmente, comerciante, CPF nº.359/304890-68 e RG 1020125994, residente e domiciliada na Rua Conde de Porto Alegre, 625/405, bairro Floresta, em Porto Alegre-RS.Título: COMPRA E VENDA.Forma do Título:-Escritura lavrada no Cartório de São Martinho-SC., Lº nº.0052, fls.13 à 17, em 24/08/1997, pelo Escrivão Designado, Claudson Kindermann.Valor:-R\$500,00.Emol:R\$50,77 Dispensada a apresentação da CND do INSS na forma da lei.0 Oficial Maior  (Augusto Amilton Lummertz).</p> <p>AV.2-63.275 - Sombrio, 12 de janeiro de 2006.Conforme Mandado do MM.Juiz de Direito desta Comarca, Dr.Pedro Paulo Roldão, extraído dos autos nº.177/78, fica averbada a Ação de Demarcação Parcial - / com queixa de esbulho e conforme Ofício nº.375/79, datado de 08/08/79, pelo MM.Juiz de Direito, Dr.Eládio Rocha, a Ação acima recai / somente nas quadras nºs:10, 11, 29, 30, 49, 50, 69, 70, 89, 90,109, 110, 129, 130, 149, 150 e 169.0 Oficial Maior  (Augusto Amilton Lummertz).</p> <p>R.3-63.275 - Sombrio, 12 de janeiro de 2006.Transmitente:-GLONEI / DIANA LAUTHERT DE BRUM., acima qualificada;representada neste ato / por Daniel Vieira.Adquirente:-ONDREPSB SERVIÇO DE GUARDA E VIGILÂNCIA</p>		



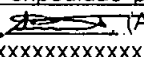
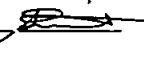
Documento Assinado Digitalmente por MATEUS LUCIO JUSTO. CPF: 04335185960

Documento Assinado Digitalmente por MATEUS LUCIO JUSTO. CPF: 04335185960



Documento Assinado Digitalmente por MATEUS LUCIO JUSTO. CPF: 04335185960

Documento Assinado Digitalmente por MATEUS LUCIO JUSTO. CPF: 04335185960

VIGILÂNCIA LTDA., CNPJ/MF nº.82.949.652/0001-31, com sede na Av.-/
 Hercílio Luz, 1287, em Florianópolis-SC;neste ato representada por
 seu procurador, Luiz Andrey Bordin.Título:-COMPRA E VENDA.Forma do
Título:-Escritura lavrada no Cartório de Notas desta cidade., Lº./
nº.291, fls.054, em 05/01/2006, pelo Tabelião, Arlindo Edilio da /
Rosa.Valor:-R\$10.000,00.Emol:-R\$78,69. INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA nº.01./
01.051.0434.000.0 Oficial Maior  (Augusto Amilton Lummertz).
 AV.4-63.275- Sombrio, 12 de janeiro de 2006.Continua averbado a -/
 Ação de Demarcação Parcial com queixa de esbulho, conforme AV.2- /
 63.275.0 Oficial Maior  (Augusto Amilton Lummertz).
 R.5-63.275 - Sombrio, 07 de janeiro de 2010. Transmitente: ONDREPSB - SERVIÇO DE
GUARDA E VIGILÂNCIA LTDA., CNPJ Nº 82.349.652/0001-31, com sede à Rua Hermann
Blumenau nº 61, em Florianópolis-SC., neste ato representada por seus sócios, Paulo Helder
Bordin, CPF nº 288.425.379-34 e Luiz Ermes Bordin, CPF nº 077.909.029-20. Adquirente:
NEO LABOR SERVIÇOS TEMPORÁRIOS LTDA, CNPJ Nº 11.123.628/0001-09, com sede à
Av. Hercílio Luz, nº 1249, em Florianópolis-SC, neste ato representada por seus sócios, Paulo
Helder Bordin, CPF nº 288.425.379-34 e Luiz Ermes Bordin, CPF nº 077.909.029-20. Título:
INCORPORAÇÃO/INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL. Forma do Título: Escritura Pública de
Incorporação de Bens Imóveis, para Integralização de Capital, lavrada no 4º Ofício de Notas e
Protestos de Florianópolis-SC., Lº 0627, fls.0026 à 0030, em 23/11/2009, pela Tabelião, Vanda
de Souza Sales. Valor: R\$10.000,00. Emol:-R\$89,23. Selo: R\$1,00. Protocolo nº.96.162 de
10/12/2009. Apresentou a Certidão Positiva com efeitos de Negativa de Débitos, relativos às
Contribuições Previdenciárias e às de terceiros de nº 21402009-20001030, emitida em
16/07/2009, válida até 12/01/2010 e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de
Débitos relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida em 25/09/2009 e
válida até 24/03/2010, expedidas pela SRFB e Procuradoria Geral da Fazenda Nacional. A
Escrevente Substituta  (Ana Maria Lummertz).
 AV.6-63.275 - Sombrio, 07 de janeiro de 2010. Continua averbado a Ação de Demarcação
 Parcial com queixa de esbulho, conforme AV.2-63.275. A Escrevente Substituta 
 (Ana Maria Lummertz).



Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula nº
63.275, de 12 de Janeiro de 2006.

O referido é verdade e dou fé.
Sombrio-SC, 04 de agosto de 2020.



- Raquel Lemos da Costa Amorim - Titular
- Márcia Lúcio Justo - Escrevente Substituta
- Renata da Silva Rodrigues - Substituta legal
- Luana Fontana dos Santos - Escrevente
- Mateus Lúcio Justo - Escrevente
- Sabrina Cardoso Macedo - Escrevente
- Jéssica Vieira Teixeira - Escrevente

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor..... R\$ 20,00

Selos: R\$ 2,80

Total: R\$ 22,80

CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA (30) DIAS.